



PALAZZO ESTATE

VILLA IN FIRENZE

ito1804

€ 3.000.000



11



8



1189 m²



90000 m²



Ottimo



G

Posizione: Firenze - Firenze - Toscana

Accessori

- Camino
- Terrazza
- Dependance
- Oliveto

Distanze:



10 Km
Città



9 Km
Aeroporto



13 Km
Autostrada



1 Km
Negozi

Il Presente stampato ha valore puramente indicativo e non costituisce elemento contrattuale né presupposto contrattuale



Descrizione

Villa del XVI secolo, ex monastero, a 10 km da Firenze, Superficie totale di 1.189 mq, 11 camere, 8 bagni. Grande salone affrescato di rappr La villa, che si sviluppa su tre livelli, segue il dolce declivio della collina. Al piano seminterrato troviamo una grande cucina, la taverna e diversi ambienti di servizio, oltre a due bagni.

Il piano terra è invece completamente destinato ad abitazione, con la cucina, la sala da pranzo ed un grande salone di rappresentanza, 2 camere, 3 studi, un soggiorno, un guardaroba, il salotto, la saletta della musica, la sala da biliardo, la biblioteca, la cappella e due bagni. Sempre su questo livello troviamo un appartamento indipendente con cucina/soggiorno, 3 camere e bagno. Lungo tutto il lato interno del fabbricato corre un porticato che circonda il chiostro con giardino all'italiana.

Al primo piano troviamo una cucina, un soggiorno, 3 camere ed un bagno, una zona completamente destinata all'abitazione dei custodi, con tre camere da letto e due bagni, alcuni vani destinati a soffitte ed una colombaia. Su tutto il lato interno dl monastero, in corrispondenza del porticato sottostante, troviamo una terrazza coperta. Completa la proprietà una cripta. E' una proprietà di grande valore storico, che mantiene intatto il suo fascino grazie all'architettura tipica e caratteristica ed alla conservazione dei materiali costruttivi originali. Di notevole importanza sono anche la cappella, con pregevoli decorazioni settecentesche, il camino in pietra del salone grande e le strutture monastiche del piano terra con il forno per il pane e le grandi vasche-lavatoi in pietra serena, tuttora perfettamente conservate.

Oltre al bel chiostro con giardino all'italiana la proprietà è completata da 9 ettari di terreno boschivo e uliveto. Grazie alla posizione, a soli 10 km da centro di Firenze ed al tempo stesso riservata e non isolata, La Villa costituisce un'ottima soluzione sia per chi è alla ricerca di una villa privata di rappresentanza che per chi desidera realizzare una attività di ricezione turistica di alto livello qualitativo.

Il Presente stampato ha valore puramente indicativo e non costituisce elemento contrattuale né presupposto contrattuale