

# VILLA LAGO MAGGIORE

ipi1550

Price on request



4



6



1060 m<sup>2</sup>



6000 m<sup>2</sup>



Ottimo



B

**Posizione:** Lesa - Novara - Piemonte

## Accessori

- Aria condizionata
- Piscina
- Camino
- Autorimessa
- Zona barbecue
- SPA
- Home Theatre
- Terrazza
- Posto parcheggio

## Distanze:



1 Km  
Città



40 Km  
Aeroporto

## Descrizione

La proprietà di pregio si trova a soli 20 metri dal lago Maggiore. La superficie è 1060mq e il parco è circa 6000mq con alberi secolari, prati, gazzebi e piscina. La villa è stata completamente ristrutturata da un importante architetto italiano con uso dei moderni materiali, tecnologie ed idee.

Piano terra: 2 camere grandi con bagni, doppio soggiorno con camino, zona pranzo ed accesso alla terrazza, cucina, bagno ospiti ed incredibile terrazza con zona barbecue.

Piano primo: camera padronale con terrazza vista lago, cabina armadio, bagno e zona TV con divano molto confortabile.

Piano seminterrato: taverna, zona Spa con sauna, hammam, biliard, bar, bagno, spaziosa cantina a volte, camera ospiti con bagno, caldaia.

Questa zona è ideale per viverci con bambini – 7 minuti ci vogliono per andare a piedi al complesso di sport, scuola di tennis, piscina esterna con Club; 10 minuti ci vogliono per andare al centro di città con grazioso lungolago. Nessuna strada grande ci passa vicina, e i vicini sono importanti politici italiani. Maggiori informazioni su richiesta.